

LA GAZETTE

de Seine-Port

N°98
Janvier
2024

BONNE ANNÉE
2024 !

RÉUNION PUBLIQUE

Dimanche 21 janvier à 17h

1. La charte écrans
2. La sécurité : on en parle ?

CONSULTATION PUBLIQUE

Samedi 3 février de 8h à 12h



Sommaire

Vie du village 3

Vie Municipale 4 à 7

L'épidémie silencieuse des écrans 4
Charte communale du bon usage des écrans 4
Sécurité des biens et des personnes 5
L'aviez-vous remarqué avant ? 5
Cérémonie commémorative de l'armistice 6
Vœux du maire pour 2024 7
Le conseil municipal décide 7
Brèves travaux 7
Chaque semaine une nouvelle affiche 7

Environnement 8 et 9

Des fruits pour tous à partager 8
Votre potager pendant l'hiver 8
L'opération Seine-Port propre en 2024 9
Des énergies renouvelables à Seine-Port 9

Histoire & Patrimoine 10 et 11

Label Patrimoine d'intérêt régional 10
Notre patrimoine urbain et architectural 10

Services & Commerces 12 à 17

Retrouvez dans cette rubrique de nombreuses informations pratiques pour votre quotidien

Agenda 18 et 19

Découvrez les nombreuses activités qui vous attendent...

Directeur de publication : Vincent Paul-Petit

Comité de rédaction : Maé Butin Kiener - Gautier Germain - Véronique Véron

Photos : Mairie, Creasit, Freepik et AdobeStock

Conception et réalisation : Infiniment Graphic

Impression : Melun Impressions

La Gazette est produite à partir de papier recyclé, non vernis et encres végétales respectueuses de l'environnement. Tirage à 1100 exemplaires.



Label Imprim'Vert - 01 60 56 55 00
RC Melun 69850 - ISSN 1259-4113

Ne pas jeter sur la voie publique



Seine-Port

Bienvenue aux nouveaux habitants dans la commune qui est désormais la vôtre ! Votre intégration sera facilitée en vous signalant en mairie...



Chers Seine-Portais,

Avec tout le Conseil municipal, je vous souhaite une bonne et heureuse année 2024. Dans notre mission d'élu, nous ferons tout pour transformer ce vœu d'une belle année en réalité !

En charge de l'espace public communal, nous souhaitons poursuivre toutes les actions engagées pour les mener à terme. Ainsi vous découvrirez en 2024, l'aboutissement d'années de travail pour une maison médicale qui accueillera bientôt un second médecin et l'installation d'un cabinet dentaire avec deux dentistes. Quelle belle équipe autour du Docteur Arion et de nos infirmières ! Et je n'oublie pas les ostéopathes – dont un enfant du village - et les psychologues déjà installés dans notre commune.

Une autre action engagée est la lutte contre l'envahissement des écrans qui abîme la santé de nos enfants et qui détruisent progressivement notre vie familiale, sociale et même nos fondements démocratiques. Nous ne voulons pas laisser les réseaux sociaux se substituer à nos associations, à nos rencontres, à nos débats démocratiques. Il en va véritablement de la survie de ce à quoi nous tenons tant : vivre dans un village et décider ensemble, simplement, par le débat et le vote, de ce que nous souhaitons pour l'avenir. Vous allez être ainsi amenés à vous prononcer sur l'adoption d'une charte promouvant une juste utilisation des écrans dans la sphère publique, comme dans la sphère privée. Ce vote aura lieu le 3 février à la suite d'une présentation qui se tiendra le 21 janvier. Nous débattons à cette occasion également de la possibilité du déploiement de caméras de vidéo-surveillance dans notre commune. Alors saisissez-vous de ces sujets, ils sont vôtres !

Cette démarche est une première dans l'histoire de notre commune. Il vous appartient d'en juger la pertinence en vous déplaçant pour voter le 3 février.

Bonne année à tous.

Vincent Paul-Petit



www.seine-port.fr

fb.me/VillageDeSeinePort

Télécharger l'appli "Ma Mairie en poche" puis sélectionner Seine-Port



NOVEMBRE



L'Inauguration de la Terrasse fut un moment de rencontres et de convivialité fort apprécié des Seine-Portais venus nombreux pour l'occasion.

DÉCEMBRE



L'édition 2023 du marché de Noël organisé par la dynamique équipe de Jeux de Mômes a été une grande réussite, beaucoup de visiteurs venus pour la photo avec le Père Noël et les nombreux stands.

DÉCEMBRE



Deux contes de Noël, lus à voix haute, que les élèves de maternelle ont adorés.



DÉCEMBRE



Organisé par le CCAS, un petit déjeuner fort apprécié a rassemblé un grand nombre de nos aînés. Les colis de Noël leur ont été remis et des ateliers numériques étaient proposés pour faire connaissance du site communal ou installer Ma Mairie en Poche.

DÉCEMBRE



L'équipe de Jeux de Mômes dont Laure, Olivier, Stéphane, Manu, JB, Nathalie, Elsa, Virginie, Cédric Muriel, Laetitia (de haut en bas sur la photo) organise le marché de Noël et ses animations. Merci à toute l'équipe !

DÉCEMBRE



Le repas de Noël du Club de l'Amitié est toujours très attendu.

Joyeux Noël !

© G. Foubert

Vie du village en images 3



L'ÉPIDÉMIE SILENCIEUSE DES ÉCRANS...

« **Concernant l'usage des écrans à la maison, nous sommes proches d'une catastrophe sanitaire et éducative chez les enfants et les ados** »

Gabriel Attal, ministre de l'Éducation

Les écrans ? Ce sont les Smartphones, les tablettes, les ordinateurs, les consoles de jeux, la télévision et même certains jouets à images et boutons sonores pour les plus petits... Ils sollicitent notre attention réflexe, celle qui ne demande pas d'effort. Ils procurent des « récompenses » dont notre cerveau est friand : nous sommes captifs...

Après la deuxième conférence du D' DUCANDA en novembre, un groupe de volontaires et d'élus ont élaboré une charte communale pour limiter l'usage des écrans. Elle comprend des engagements pour lutter et se soutenir devant la catastrophe annoncée.

Les Seine-Portais se prononceront par consultation publique le samedi 3 février de 8h à 12h

EN VOTANT « OUI » LE 3 FÉVRIER

vous adoptez la charte communale et soutiendrez les décisions détaillées ci-dessous :

Engagements dans le cadre privé (non contraignant)

Engagements de votre famille de mettre en œuvre les recommandations détaillées dans les pages 8 à 10 de la charte.

Engagements dans l'espace public

Engagements de respect des règles d'interdiction de l'usage des smartphones telles que détaillées dans la page 7 de la charte.

Engagement de la commune

En cas d'adoption de la charte et en soutien des familles, la commune s'engage à mettre en œuvre les mesures suivantes :

- Soutien aux familles par des recommandations régulières,
- Développement de propositions pour les jeunes de la commune de type sport, cinéma, culture, jeux,
- Soutien à la suppression des smartphones pour les moins de 15 ans avec, notamment, la promotion de « téléphones à touches ».



CHARTE COMMUNALE DU BON USAGE DES ÉCRANS

Encart joint au journal

Pour une charte évolutive, vous pouvez formuler des propositions et des observations par courriel à communication@seine-port.fr.
Merci de préciser en Objet : « Les écrans – charte communale ».





SÉCURITÉ DES BIENS ET DES PERSONNES

UNE AFFAIRE DE BON SENS

Assurer la sécurité des biens et des personnes est une responsabilité publique essentielle

Le rôle de la **police nationale** et de la **police intercommunale** est d'appréhender les auteurs de troubles, de sanctionner les petites infractions et les délits, de prévenir les incivilités. C'est un travail de terrain et de proximité soutenu par les **élus municipaux** et par **tous les citoyens** qui peuvent faire part des infractions observées.

Seine-Port a choisi de s'associer à la communauté d'agglomération pour bénéficier d'un service de police intercommunale pour un coût d'environ 50 000 € par an.

C'est aussi pour assister la police que des caméras de vidéo surveillance peuvent être installées. Elles procurent des images pour les enquêtes. Elles ont surtout un caractère préventif, dissuasif, et rassurant. Leur coût d'achat et d'entretien annuel est relativement élevé (environ 20 000 € par caméras et 10% d'entretien) et nécessite un réseau pour rassembler les images collectées sur l'espace public, avec les coûts associés pour le transfert des images.

La vidéo surveillance est un outil complémentaire à la sûreté publique



Étant aussi une atteinte aux libertés individuelles, elle est strictement encadrée par des règlements publics. La commune de Seine-Port réfléchit actuellement à la faisabilité technique d'implantation de quelques caméras. Le projet sera présenté aux Seine Portais lors d'une **réunion publique le 21 janvier 2024**, à 17 heures à la Baronnie.

La commune a pris d'autres dispositions pour augmenter la sécurité, avec un certain succès

En particulier l'installation de **barrières** pour l'accès à la Seine, installées pour assurer la sécurité de rues très sensibles à

l'affluence dès que les beaux jours arrivent. Une barrière également pour régler l'accès au parking de la mairie. Ces dispositifs s'avèrent efficaces même si leur entretien représente un coût de plusieurs milliers d'euros par an.

Mais la sécurité des biens et des personnes repose aussi sur un engagement personnel

La police, aussi nombreuse soit elle, et les équipements dont elle dispose, caméras, armements, véhicules automobiles, ne sauraient **en aucun suffisants sans la participation de tous**.

Dans chaque quartier de la commune, la mairie encourage le déploiement de réseaux « **voisins vigilants** ». Quatre groupes existent dans la commune. Ce système repose sur le volontariat et la volonté de chacun d'y adhérer. Son efficacité repose sur la belle idée que nous sommes responsables de la sécurité de nos voisins comme ils sont responsables de la nôtre.

Et puis l'essentiel reste et restera **le bon sens** qu'il convient de conserver en toute situation. Fermer sa maison avec des serrures 3 ou 5 points, installer des barreaux pour les fenêtres trop facilement accessibles, mettre en place une alarme ou une caméra dans la cour ou le jardin (interdit de filmer l'espace public !), avoir un chien bien dressé... Et **informer ses voisins et la police** (« Opération Tranquillité Vacances ») quand vous partez quelques jours en s'assurant que le courrier sera ramassé. Autant de bon sens qui fait l'essentiel de votre sécurité.

C'est bien l'affaire de tous !



L'AVIEZ-VOUS REMARQUÉ AVANT ?

La commune avait fait début 2023 la demande auprès du département d'un **nouvel abribus pour la rue de Melun**, face au haras. Le choix s'était porté sur une construction en bois adaptée à l'environnement forestier de cette sortie du village. Installé au printemps 2023 cet abri n'aura, hélas, servi que quelques mois puisque dans la nuit du 9 au 10 décembre il a été endommagé par l'incendie d'une voiture qui a brûlé juste devant lui. Une enquête de la police est en cours...



CÉRÉMONIE COMMÉMORATIVE DE L'ARMISTICE DE 1918



L'hommage du 11 novembre 2023 à tous les morts pour la France de toutes les guerres a rassemblé par un temps frais, sur la place Trainard, une délégation de la Marine Nationale, le général Rondot, président de la nouvelle section des combattants, une assemblée d'élus et de Seine-Portais, les enfants du CM2-CM1 et leur maîtresse.

Après le discours du Maire, qu'il est possible de retrouver sur le site communal, Vincent Paul-Petit et le général Rondot ont déposé une gerbe devant le monument aux morts, puis les enfants et l'assemblée ont entonné La Marseillaise a cappella. Le général Rondot, président de la nouvelle section de l'Union Nationale des Combattants Seine-Port Melun Val de Seine, précise les motifs de sa création.

Les anciens combattants de Seine-Port se mobilisent...

« Sous l'impulsion de Monsieur Paul-Petit, maire de Seine-Port, et du président départemental de l'Union Nationale des Combattants (UNC), Monsieur Louis-René Theurot, la section des anciens combattants de Seine-Port s'élargit, aujourd'hui, à l'ensemble de l'agglomération de Melun Val de Seine.

La réduction des effectifs, depuis quelques années, de la section de Seine-Port et la très large ouverture du monde combattant à tous ceux qui partagent nos valeurs républicaines et patriotiques ont rendu possible cette évolution.

Ainsi, dès le mois d'octobre 2023, l'UNC de Seine-Port est devenue la «Section de Seine-Port Melun Val de Seine», association déclarée en Préfecture, dont le siège social est la mairie de Seine-Port. La première matérialisation de cette évolution notable aura été la cérémonie de commémoration de l'armistice de 1918. Le 11 novembre dernier, au monument aux morts de Seine-Port, cette cérémonie, placée sous la présidence de Monsieur Paul-Petit, a marqué le passage de témoin entre Monsieur Gabriel de Maistre et Monsieur François Rondot, en tant que président de la «Section UNC Seine-Port Melun Val de Seine».

En quelques semaines, les effectifs de l'association ont déjà pratiquement doublé et devraient encore évoluer sensiblement en 2024. Globalement, l'UNC compte dans ses rangs des anciens combattants, notamment de la guerre d'Algérie, mais également

ceux des conflits où les troupes françaises ont été engagées depuis 1962 (Liban, guerre du Golfe, ex-Yougoslavie, Serval, Barkhane, Irak, Afghanistan...). Ces derniers sont plus communément dénommés, aujourd'hui, la «4ème génération du feu».

De plus, les rangs de l'UNC se sont ouverts depuis 1996 d'une part, à l'association «Soldats de France» qui regroupe ceux qui ont servi, bien que non titulaires de la Croix du Combattant, sous les drapeaux (anciens cadres militaires ou appelés du contingent) et, d'autre part, aux sympathisants ou assimilés partageant ainsi, avec nous, le respect des valeurs de liberté, de solidarité et donc de souvenir de l'engagement et du sacrifice de nos aînés.

De ce fait, l'esprit de mémoire vis-à-vis notamment des plus jeunes générations étant notre principal objectif, et 2024 l'année de commémoration du débarquement et de libération de la France, nous accompagnerons au printemps prochain les élèves de CM1 CM2 de l'École publique élémentaire La Chesnaie à Seine-Port, autour d'une réflexion sur le thème des apports de la Résistance pendant la Seconde Guerre mondiale et d'une visite du musée de la Résistance nationale à Champigny-sur-Marne.

Outre notre présence lors des cérémonies officielles, la Section de Seine-Port Melun Val de Seine compte sur le soutien de tous pour faire vivre son engagement et en appelle à tous ceux qui souhaiteraient nous rejoindre sur le fondement des valeurs qui animent notre association. »

N'hésitez pas à nous contacter : unc77spmvaldeseine@gmail.com

Propos recueillis du Général 2 s François Rondot, président de l'UNC Seine-Port Melun Val de Seine

VŒUX DU MAIRE POUR 2024

Le Maire avec l'ensemble des élus et du personnel administratif seront heureux de saluer avec vous la nouvelle année dans les salons de La Baronnie le **vendredi 12 janvier à 18h30**.

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCIDE :

- ✓ Une demande de subventions pour les travaux de réhabilitation extérieure, d'isolation et d'accessibilité de la Baronnie. Devis prévisionnel d'environ 647 000€ HT – subventions attendues entre 20% à 80%.
- ✓ La dénomination de « sente du Gibet » pour la parcelle de 158 m² acquise le 4 septembre 2023 permettant la création d'une sente reliant la rue de Melun au chemin de la Justice.
- ✓ Du lancement de la procédure de définition des zones d'accélération d'énergies renouvelables au titre de la mise en œuvre de la Loi APER du 10 mars 2023 soit : une information au public de la Loi APER sur le site « www.seine-port.fr » et la mise à disposition de la boîte mail communication@seine-port.fr pour les remarques et propositions du public. Le conseil municipal du 19 décembre proposera un bilan de la concertation et une carte des zones EnR sur le territoire de la commune.
- ✓ La signature du contrat de maintenance de l'aire de jeux avec Ludisports Sarl de Saintry S/Seine pour 828€ TTC/ an et 24 mois.
- ✓ La signature du marché public concernant l'élagage - abatage - essouchage d'arbres avec la Société Pinson Paysage de Andilly pour une durée d'un an renouvelable 3 fois maximum.

BRÈVES TRAVAUX

Moins de fils électriques rue des Peupliers

L'enfouissement des lignes électriques se termine à la fin de l'année 2023 sur la moitié haute de la rue des Peupliers. Il comprend également l'alimentation de la société Globecast. Les travaux redémarreront début janvier 2024 pour poursuivre les enfouissements sur la moitié basse de la rue.

Plateau route de Nandy

Les travaux pour le plateau et les aménagements de la route de Nandy démarreront en février 2024 avec l'accord obtenu d'une subvention au titre du Fond d'Équipement Rural (FER).

Écoulement des eaux pluviales rue des Cannetières

Suite aux inondations fréquentes, des aménagements sont prévus courant février 2024 pour l'écoulement des eaux pluviales.



CHAQUE SEMAINE UNE NOUVELLE AFFICHE...



Vous avez pu les voir sur les panneaux d'affichage, en mairie, chez les commerçants, dans les salons de La Baronnie, sur les grilles de l'école de La Chesnaie...



DES FRUITS POUR TOUS À PARTAGER

En novembre, un beau verger communal est né au parc de La Chesnaie !

Un projet qui a pris racines grâce à la Saint-Fiacre et en partenariat avec le CAUE, l'école de La Chesnaie et la municipalité. Le 10 novembre, par un temps idéal pour la plantation (frais et un peu humide), une vingtaine d'arbres fruitiers attendaient leur installation dans les emplacements préparés à l'avance et remplis d'un mélange de terre et terreau. Les élèves du CM1-CM2 de la classe de Mme Kieffer ont participé avec grand enthousiasme à leur plantation ainsi qu'à la protection des troncs contre les rongeurs à l'aide de manchons. Bravo à ceux qui ont manipulé la pelle avec courage ! Une petite pluie a arrosé le tout, et cela n'a dérangé personne.

Voilà une expérience essentielle de la terre pour les enfants et les plus grands !



Rendez-vous aux printemps prochains pour partager de délicieux fruits : pommes, figes, noix, coings...

NE LAISSEZ PAS VOTRE POTAGER VIDE ET NÉGLIGÉ PENDANT L'HIVER !

Il y a beaucoup de légumes d'hiver que vous pouvez faire pousser au cours des mois d'hiver. La plupart des plants de légumes d'hiver sont entièrement rustiques et feront face au froid hivernal, mais si de fortes gelées menacent alors vous pouvez toujours essayer de le couvrir pour fournir une protection supplémentaire.

Les oignons, l'échalote grise, l'ail sont des plantations faciles à faire et demanderont peu de soin pendant l'hiver. Mais ils ont une saison de croissance longue et ne seront pas prêts pour une récolte l'été prochain. Vous aurez donc besoin de planifier soigneusement vos plantations car ils seront toujours dans le sol quand vous commencerez à planter d'autres cultures au printemps.

Les fèves : semez en janvier pour obtenir votre première récolte en mai/juin, c'est parfait pour un délicieux plat d'accompagnement estival.

Les salades d'hiver : semez des savoureuses salades sous les tunnels plastiques pour une récolte pendant les mois d'hiver. La mâche, le cresson et la moutarde ajouteront également une saveur poivrée épicée à vos salades d'hiver.

Les carottes : pour une récolte exceptionnellement précoce de carottes au printemps essayer de faire pousser des carottes Adelaïde. Cette variété rapide en maturation peut être semé dès l'hiver dans une serre. **Petit conseil** : semer les graines de carottes dans des sillons, dans une terre fine, enrichie par des apports de marc de café ou de fumier.



UN CALENDRIER TRÈS SERRÉ !

20 NOVEMBRE 2023

Débat des maires en Conseil communautaire à la CAMVS

24 NOVEMBRE 2023

Délibération du Conseil municipal pour définir les modalités de l'information et consultation du public

28 NOVEMBRE 2023

Visite de site potentiellement porteur du projet (sur l'Ormeteau) avec un conseiller en zones humides et biodiversité de Seine-et-Marne Environnement (Mr Steve GAUYACQ)

19 DÉCEMBRE 2023

Le Conseil municipal approuve les projets d'accélération des EnR

AVANT LE 31 DÉCEMBRE

Cartographie au référent préfectoral



ON RECOMMENCE EN 2024 ? L'OPÉRATION SEINE-PORT PROPRE SAMEDI 30 MARS 2024 DE 9H À 12H

Tous ensemble, allons sillonner notre village et le débarrasser de la pollution abandonnée par des inconscients malfaisants - Une pollution qui finit à la mer - Une pollution qui tue le vivant : déchets plastiques, gravats, canettes vides, mégots, objets insolites... dont la place est la poubelle ou le centre de tri plutôt que le bord des routes ou nos forêts : un constat désolant lors de nos promenades.

Merci d'apporter votre enthousiasme et votre convivialité à cette matinée pour partager un moment utile, faire ce petit geste pour la préservation de notre planète. Comme d'habitude, une boisson chaude pour se mettre en route, puis des bonbons, des jus et un apéro convivial au retour. **Venez nombreux pour cette 16^e édition !**



DES ÉNERGIES RENOUVELABLES À SEINE-PORT

La loi d'accélération de la Production d'Énergies Renouvelables, dite « APER » engage les communes à définir des zones d'accélération où elles souhaitent prioritairement voir leurs projets d'énergies renouvelables s'implanter.

Les sources d'énergies renouvelables (EnR) sont choisies selon les potentiels des territoires (photovoltaïque, éolien, biogaz, géothermie, etc) sur des zones d'implantation déterminées.

La commune de Seine-Port, favorable au développement des énergies renouvelables, a décidé d'associer la population du 25 novembre au 18 décembre au moyen d'un dossier d'information et d'un registre de concertation mis à la disposition du public sous forme numérique sur le site, ou sous forme de dossier papier disponible en mairie. À la clôture de la concertation, les zones d'accélération proposées ont été validées par le Conseil municipal du 19 décembre. Deux projets retenus sont mis à l'étude pour leur faisabilité.

LES DEUX PROJETS DE SEINE-PORT

De la géothermie de surface : un réseau de chaleur permettrait le chauffage des bâtiments publics : mairie, annexe de mairie, église, écoles, particuliers ? Des analyses sont en cours pour étudier la faisabilité de ce projet et définir la zone d'implantation.

Une ferme solaire : ce sont des panneaux photovoltaïques au sol. Le site repéré porteur de ce projet est en zone Ab sur le plan : il s'agit d'une ancienne aire agricole de 4 hectares en bord de Seine. Des questions se posent sur la compatibilité avec le PPRI vallée de la Seine et le projet du SDRIF. Seine-et-Marne Environnement lance une étude de zones humides pour la biodiversité.

Le calendrier fut très serré pour déterminer des projets en phase avec les potentiels du territoire communal, partager les propositions des communes à la CAMVS, lancer l'enquête publique selon les modalités envisagées par le Conseil municipal, arrêter les zones d'accélération avant le retour cartographique au référent préfectoral qui doit être réalisé avant le 31 décembre.





LABEL PATRIMOINE D'INTÉRÊT RÉGIONAL POUR LE DOMAINE DE LA CHESNAIE

Le dossier complet préparé par Pascal Valery-Radot, en charge de la commission urbanisme, a trouvé une réponse favorable auprès du service Patrimoine et Inventaire de La Région Île-de-France. La commune a ainsi obtenu un label pour son patrimoine et la possibilité d'obtenir des subventions pour son entretien.

« Attribution du Label Domaine de La Chesnaie à Seine-Port

Monsieur le Maire,
J'ai le plaisir de vous annoncer que sur ma proposition et avec le soutien de la Présidente de la région Île de France, Valérie PECRESSE, nous avons voté la labélisation du domaine de La Chesnaie comprenant le château, l'école élémentaire publique et le parc, à l'occasion de la commission permanente du vendredi 17 novembre 2023 dans le cadre du label Patrimoine d'intérêt régional ».

Florence PORTELLI

Vice-Présidente de la Région Île de France
Vice-Présidente de l'Association des maires de France

NOTRE PATRIMOINE URBAIN ET ARCHITECTURAL LES COMMERCES

Avec l'autorisation de ses auteurs, le « *Livret de Recommandations Architecturales à Seine-Port* » nous offre des conseils régulièrement publiés dans La Gazette. En les adoptant, les constructions nouvelles, les travaux d'entretien et de rénovation contribuent à l'harmonie architecturale de notre village.

Seine-Port a la chance d'offrir de nombreux commerces. Les commerces vitrines doivent impérativement s'inscrire dans l'architecture de la façade de la maison. Les nouveaux commerces dans le village doivent s'harmoniser avec les devantures existantes. Pour ce faire les vitrines seront faites sur les modèles « en applique ». La boulangerie ou le coiffeur de la rue de Melun sont des exemples de vitrine « en applique » : les boiseries qui encadrent la vitrine seront peintes selon les mêmes recommandations que les huisseries des maisons. Les vitrines dites « entre tableaux » sont typiques des vitrines anglaises.

Vitrine "En applique"

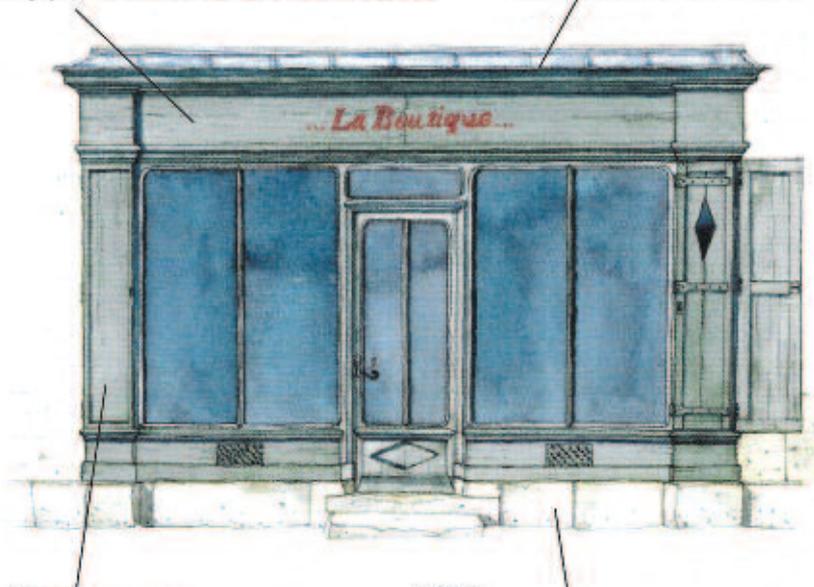
Le bandeau horizontal

Ce coffrage horizontal couronne la devanture en répondant aux rythmes des éléments verticaux et en s'achevant par une corniche. Il est l'emplacement traditionnel de l'enseigne commerciale.

Il est conçu pour éventuellement abriter le mécanisme du store

La corniche

Elle couronne la devanture en la protégeant de la pluie. Sa sous-face vous permettra d'y encastrer un système d'éclairage (ex. luminaire linéaire dissimulé) et un store mobile.



Les éléments verticaux

Réalisés en panneaux souvent décorés, en bois ou en métal peint, ils rythment et délimitent la devanture commerciale.

Le socle

La façade commerciale en bois ou métal peint est isolée de l'humidité de la chaussée par un socle de 15 cm de hauteur. Traditionnellement réalisé avec des pierres massives calcaires locales très dures. Il peut être transposé en simple maçonnerie.



Vitrine "Entre Tableaux"

Le linteau

Réalisé en maçonnerie, il est séparé des étages par un bandeau mouluré, et accueille l'enseigne du commerce.

L'éclairage

Difficilement intégrable dans la maçonnerie du linteau, les lettres rétro éclairées seront privilégiées.

Le store

Son positionnement sous le linteau permet de le protéger des intempéries.



L'allège

Réalisée en maçonnerie, l'allège est alignée ou en retrait de la façade. Transposée en bois ou métal peint elle sera alors en retrait de 15 cm.

La vitrine

Positionnée en retrait de la façade du rez-de-chaussée, elle se compose d'une structure de bois ou de métal peint, selon le style architectural en harmonie avec la façade de l'immeuble. Les panneaux vitrés seront verticaux pour les constructions anciennes.



Toutes les publicités visuelles sont interdites dans la commune.

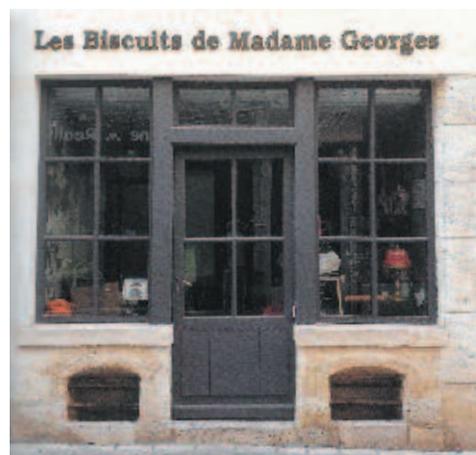
Le nom du commerçant et/ou la désignation de son magasin seront inscrits d'une manière sobre : les textes et logos publicitaires seront appliqués sur le bandeau horizontal sans support intermédiaire.

Le système de protection de la vitrine sera installé à l'intérieur du commerce afin de maintenir intact l'aspect de la vitrine.

Les caissons et enseignes clignotantes sont interdits.



Exemple de vitrine "en applique"



Exemple de vitrine "entre tableaux"



INSTALLATION DU DR KLOTZ

Après son externat à Créteil puis un internat à Rouen et enfin l'obtention de son doctorat en médecine générale en juin 2023, le D^r Klotz décide de s'installer dans la région afin de créer et suivre sa patientèle sur la durée. Sa rencontre avec le D^r Arion lui a permis de réaliser des remplacements à Seine-Port. Informée par D^r Arion du projet de la maison médicale, le D^r Klotz s'est portée candidate pour devenir le second médecin du projet.

La bonne entente avec l'équipe de professionnels de santé y travaillant, que ce soit avec le D^r Margaux Arion ou les deux infirmières Mme Aubane Alard et Mme Elodie Endress, a confirmé son projet d'installation dans notre village. Aussi sommes-nous très heureux de pouvoir accueillir un nouveau médecin à Seine-Port en ce début d'année 2024.



UN CABINET DENTAIRE À SEINE-PORT

Un beau projet se confirme à Seine-Port pour le 1^{er} trimestre de cette nouvelle année. L'installation des docteurs Maxime Pérois et Marion Schlumberger, dentistes omnipraticiens, dans un tout nouveau cabinet dentaire au 4 bis boulevard du Prince. Une grande chance pour notre commune qui leur réserve le meilleur accueil.

UN RESTAURANT PLÉBISCITÉ

Sandrine Panet, la nouvelle gérante de La Terrasse, souhaite dans un premier temps poursuivre les services proposés - restauration, bar, tabac, jeux, journaux - puis apporter une transformation progressive. Les lieux ont été rénovés et l'éclairage modifié pour un accueil plus chaleureux. Un chef est arrivé en cuisine au mois de novembre, il propose des produits frais et une cuisine de qualité. Les premiers clients semblent unanimement satisfaits de la qualité de la restauration proposée pour déjeuner.



LA MONTAGNE VIENT À VOUS !

Jusqu'à la fin du mois de février, le restaurant la Diva vous propose de déguster une raclette de saison ou bien une fondue avec un délicieux fromage provenant directement de Savoie. Installez-vous dans une cabine de télésiège et commandez...



NOS COMMERCE AMBULANTS

Stéphanie Saïgon :
mercredis soir

Pizza Bella :
jeudis soir

Huitres de Vendée :
vendredis soir
et dimanches
de la brocante

Fromages Antre deux :
vendredis soir

Gastronomie dans la rue :
vendredis soir
& samedis matin





DES EXPOS À LA BARONNIE

Les expositions installées dans les salons de La Baronnie sont organisées par l'association communale Seine-Port Évènements (SPE).

Recevez la lettre SPE-info en vous inscrivant à partir du site communal www.seine-port.fr !
> Lettres d'informations (sur la page d'accueil)



PEINTURE de Valérie RODIER

Elle peint à l'acrylique des sujets imaginaires ou réels. Sa touche tend vers l'abstraction pour laisser éclater sa sensibilité. Le nom de l'œuvre apparaît avec l'évolution de la toile. Son dernier travail sera exposé les 3-4 février.

PEINTURE de Patrice MARCHAL & SCULPTURE de François VARRY

Marchal peint en toute liberté, s'ouvrant à tout et s'émerveillant de la beauté de la nature qui nous entoure. Pour Varry, la sculpture est d'abord un combat fou pour arracher la matière, bois ou minéral, dans le silence d'une nature hors temps. Des œuvres des deux artistes seront exposées du 1^{er} au 11 mars.



PARTEZ EN VOYAGE à l'île Maurice

Afin de promouvoir l'histoire de Mahé de La Bourdonnais (1699-1753), une exposition intitulée : « de Saint-Malo à l'île Maurice » arrive tout droit de l'île Maurice et sera à découvrir les 23 et 24 mars grâce à la grande voyageuse Chantal MENNESSIER. Il s'agit d'une exposition photographique historique et originale qui sera suivie le samedi 23 à 17h d'une projection intitulée « L'île Maurice historique et contemporaine ».

EXPOSITION PHOTOS A LA BARONNIE
« MAHE DE LA BOURDONNAIS DE SAINT-MALO A L'ISLE DE FRANCE »
LE SAMEDI ET DIMANCHE 23/24 MARS 2024
Vendredi 22 samedi 23 à 19h

ET

PROJECTION DE « L'ILE MAURICE HISTORIQUE ET CONTEMPORAINE »
LE SAMEDI 23 MARS 17H

Seine-Port événementiel
La Baronnie 7, 30 rue de Melun
77340, Seine-Port

MMLB
Chantal Mennessier

FORUM DE L'EMPLOI

La prochaine édition du forum de l'emploi aura lieu les 27 et 28 février à L'Escale de Melun.

Ce forum rassemble sur place une cinquantaine de recruteurs locaux et la plupart des centres de formation seront représentés.





QUE FAIRE DE VOS DÉCHETS CHIMIQUES ?

Origine du produit	Identification du produit	Poubelles Canalisations	Déchèteries
Bricolage	Peintures, enduits, solvants...	X	OUI
Entretien de véhicules	Liquide de refroidissement...	X	OUI
Jardinage	Insecticides...	X	OUI
Combustibles	Chlorate de soude, Anti-taupes...	X	OUI

- 1) Les identifier tout d'abord : ce sont des produits chimiques dangereux pour la santé de tous. Ils sont un réel facteur de pollution et nécessitent un traitement spécifique permettant leur valorisation ou bien leur recyclage.
- 2) Ils doivent être apportés aux déchèteries avec leur contenant d'origine ou à défaut sous une étiquette pour les identifier. Veillez à bien visser les bouchons et fermer les couvercles.

LUNDIS (et jeudi pour les petits collectifs)



Déchets ménagers
Couvercle noir

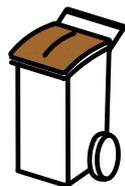
JEUDIS



Emballages
Couvercle jaune

VENDREDIS

Reprise le 5 avril 2024



Déchets verts
Couvercle marron

LE PETIT RAPPEL

Les bacs de déchets doivent être rentrés dès que possible après la collecte

TROP DE VOITURES ? TESTEZ L'AUTOSTOP AVEC RÉZO POUCE



Un Rallye est lancé entre quatre communes :
Saint Fargeau Ponthierry - Cesson - Pringy - Seine Port

Pour l'inauguration de l'opération samedi 13 janvier, quatre équipes des quatre communes partent en autostop pour relier ces communes.

Des animations, des lots à gagner sur chaque aire d'arrivée !

Le temps d'attente est estimé à 8 mn max sur le parking de rencontre autostoppeur - covoitureur.

Nous allons le vérifier...

Au programme

9h : café de bienvenue
9h30 : discours des élus
10h : départ du rallye
12h30 : arrivée du rallye
12h45 : distribution des lots
13h : moment convivial autour d'un buffet "Valeurs Parc"

RALLYE REZO POUCE
DÉPART : St Fargeau Ponthierry
ARRÊT 1 : Seine Port
ARRÊT 2 : Cesson
ARRÊT 3 : Pringy
ARRIVÉE : St Fargeau Ponthierry

INSCRIPTIONS au rallye et au buffet (places limitées) par mail à c.lafont@parc-gatinais-francais.fr
Avant le 04 janvier 2024

Venez tester l'autostop !

Rezo Pouce vous permet de vous déplacer sur votre territoire en stop ou en covoitureur. En utilisant ce dispositif pour vos trajets quotidiens, vous faites du bien à votre portefeuille, à la planète et vous rencontrez vos voisins !

Saint Fargeau Ponthierry - Cesson - Pringy - Seine Port

ANIMATIONS & LOTS A GAGNER !

INVITATION

Le samedi 13 janvier 2024
Rendez-vous à 9h

à l'Espace Culturel Les 26 Couleurs
Rue Posteur
77310 SAINT-FARGEAU-PONTHIERRY

Plus d'infos sur REZO POUCE

Plus d'infos sur l'opération de rencontre au rallye



DES OLYMPIADES À SEINE-PORT

Partagez un moment sportif en famille !

Seine-Port Évènement vous propose une rencontre sportive familiale le **dimanche 24 mars** dans le parc de la Chesnaie à partir de 14 heures.

Au programme

- Échauffement assuré par Vincent, coach sportif et Ludovic, éducateur sportif
- Ateliers d'initiation proposés par le club de pétanque,
- Quizz sur les disciplines des jeux olympiques
- Course d'obstacles parents/enfants, course en sac, etc (aucun perdant !!)
- Une tombola vers 16h30 et des surprises...

Cet évènement est ouvert aux enfants à **partir de 5 ans**. Les enfants seront exclusivement sous la responsabilité des parents.

Une **buvette** sera assurée par l'association Jeux de mômes.

En cas d'intempéries cet évènement sera reporté au 28 avril 2024.

Pour participer, merci de compléter le formulaire ci-contre et de le renvoyer à accueil@seine-port.fr **AVANT LE 24 FÉVRIER 2024.**



BULLETIN D'INSCRIPTION OLYMPIADES 2024

À déposer à la boîte aux lettres en mairie **AVANT LE 29 FÉVRIER**

Nom :

Prénom :

Nombre et âge des enfants présents :

.....
.....
.....
.....
.....

Nombre de parents accompagnants :

Je m'inscris pour le :

24 mars

28 avril (si report pour intempéries)



PTI MOTS DE DOUCEUR POUR UN GRAND BONHEUR

Enchantement : attendre un enfant. Donner le jour, enfanter...

Évènement : naître à grands cris, Ouvrir les yeux à la vie.

Apparaître : enfin venu au monde. Exister pour être aimé.

Songer, envisager, façonner. Petit homme inconnu et très vite reconnu.

Ensoleiller, enjoliver : un face à face dans l'émotion.

S'installer, se préparer une nouvelle vie : un nouveau monde.

Donner à cet enfant des valeurs aux grands cœurs :

le respect de la Terre et des hommes...

Marie-Thérèse, Votre poétesse





PERMANENCES DU MAIRE

Le maire est à votre écoute et vous reçoit en mairie les **samedis matin de 10h à 12h**. Prendre rendez-vous est conseillé en téléphonant à l'accueil ou en écrivant à accueil@seine-port.fr

RENCONTRER NOTRE ARCHITECTE CONSEIL

Au stade de votre avant-projet ou de votre projet de construction, vous gagnerez un temps précieux en prenant rendez-vous avec l'architecte conseil de la commune.

Contact :

Coraline PASCAUD en appelant la mairie ou par courriel à coraline.pascaud@seine-port.fr
Les dates de permanence de notre architecte conseil sont indiquées sur le site seine-port.fr > Urbanisme.

BESOIN D'UN TEMPS DE SOUTIEN OU D'UN CONSEIL ?

En toute confidentialité, le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) est à votre écoute.
Contact mairie ou courriel : ccasseine-port@gmail.com

VOS ELUS SONT PROCHES DE VOUS

Contact sur le site communal > mairie > Équipe municipale

AIDE JURIDIQUE RÉDACTION D'UN COURRIER ADMINISTRATIF

En toute confidentialité, consulter gratuitement un juriste.
Appeler la mairie pour prendre rendez-vous.



UNE MOBILISATION RECORD

« *Vraiment merci aux nombreux donateurs qui ont répondu à notre appel en faveur des animaux des refuges. Grâce à vous, nous avons collecté plus de 70 sacs de linge, couvertures, accessoires, nourriture. C'est énorme ! Tout a été dispatché entre quatre refuges, en fonction de leurs besoins : Folles des bestioles, l'ARA, Pas si bêtes et la SPA... Nous renouvelerons l'opération dans quelques mois... alors pensez à eux à l'heure du nettoyage de printemps : nous collecterons les affaires qui vous encomrent et qui leur seront précieuses.*

Bonne année et à bientôt ! »



Sylvie et Sophie

LES MESSES DE LA PAROISSE

Où ?	Quel jour ?	Quelle heure ?
Seine-Port	1 ^{er} dimanche du mois	10h
Boissettes	3 ^e samedi du mois	18h
Boissise-la-Bertrand	4 ^e samedi du mois	18h
Ponthierry	Chaque dimanche	11h & 18h
Vert-Saint-Denis	Chaque dimanche	11h15
Savigny bourg	Chaque dimanche	18h30

Contact de votre paroisse : 01 60 65 73 13
www.paroisse77ponthierry



Une construction ?
Une maison ou son extension ?
Un réaménagement ?

Confiez vos projets à un **Architecte DPLG!**

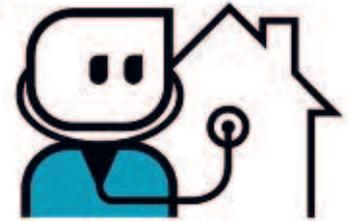
Eric Pothérat
vous accueillera toujours
avec plaisir et professionnalisme

contact@archetec.fr • 06 46 46 17 11

Besoin d'un **DIAGNOSTIC IMMOBILIER ?**

DPE, amiante, Carrez, électricité, gaz, plomb

Enguerrand Jano
12 avenue Henri Haulot
77240 Seine-Port
06.79.98.80.55
melun@defim.pro
defim-melun.fr



GDS SERVICES

Guilherme Dos Santos
06.50.11.16.73
gds.services77@gmail.com

Services à la personne
Seine-Port
Jardinage, bricolage...



Le montant des travaux engagés sont déductibles des impôts à 50%

SAVECO

Clément Carrara

Plomberie-Chauffage-Sanitaire

5 bis chemin des Plâtrières 77240 Seine-Port

01 60 63 84 41




LISSAC
OPTICIEN



24, Av. Ch. Monnier
CESSON - Tél: 01.60.63.55.55

Boulangerie Pâtisserie



Maison VARIN

4, rue de Melun - 77240 SEINE-PORT

Téléphone : 01 60 63 51 20

FERMÉ LE LUNDI



PEUGEOT

GARAGE DE SEINE-PORT
AGENT PEUGEOT

39, rue Sainte-Assise - 77240 SEINE-PORT
Tél. : 01 64 41 85 85 - Fax : 01 64 41 79 25

CSM EXPERTISE

CONSEIL SOLUTION MAITRISE

EXPERT-COMPTABLE
COMMISSAIRE AUX COMPTES

53 RUE DE MELUN
77240 SEINE-PORT

123456789

Tel: 01 64 19 05 71 - Fax: 01 64 19 06 63
csm@csmexpertise.com

Concept tplh Store



MURIEL JOURDE

Salon de thé et atelier de décoration
à domicile

01 64 41 85 85

KAREN JOANNIN

AU TEMPS POUR SOI
MASSAGES BIEN-ÊTRE

+ Massage en Entreprise et Yoga
Circuit fermé le samedi de 10h à 12h



SUR RDV - TÉL : 06 87 40 22 41
Email : karen@autempspoursobienetre.fr
3 Rue des Connétières - 77240 Seine-Port
www.autempspoursobienetre.fr

VENDREDI
12 JANVIER

VIE MUNICIPALE



Vœux du maire
18h30 - La Baronnie

SAMEDI
13 JANVIER

MOBILITÉS



Rallye Rézo Pouce
9h-12h – Mairie de
Saint Fargeau-Ponthierry

DIMANCHE
21 JANVIER

VIE MUNICIPALE

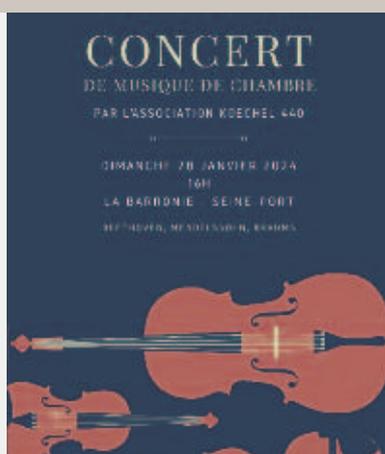


RÉUNION PUBLIQUE 17h-18h - La Baronnie
Information et débat public sur **deux sujets importants** :
charte communale du bon usage des écrans
et outils de la sécurité à Seine-Port

DIMANCHE
28 JANVIER

VIE DU VILLAGE

Concert classique
Koechel 440
La Baronnie
koechel440@gmail.com



SAMEDI
3 FÉVRIER

VIE MUNICIPALE



CONSULTATION PUBLIQUE 8h-12h
Adoption des engagements de la charte écrans
& Moyens de sécurité pour notre village - La Baronnie

SAM DIM
3-4 FÉVRIER

VIE DU VILLAGE



Exposition du peintre Valérie RODIER
Entrée libre 10h-18h - La Baronnie

27-28
FÉVRIER

EMPLOI



Forum de l'Escale de Melun

1-2-3 MARS

VIE DU VILLAGE



Fête foraine
Place Mme de Montesson

1^{ER} AU 11
MARS

VIE DU VILLAGE



**Exposition du peintre
Patrice MARCHAL
& du sculpteur François VARRY**
Entrée libre 10h-18h - La Baronnie

DIMANCHE
17 MARS

VIE DU VILLAGE



Loto de la Saint-Fiacre
« Sous le signe des
Jardins et Potagers »
La Baronnie

SAM DIM
23-24 MARS

VIE DU VILLAGE



**Exposition
photographique
& conférence**
Chantal MENESSION
10h-18h « de Saint-Malo
à l'Isle Maurice ».
Projection à 17h
« L'Isle Maurice historique et
contemporaine » - La Baronnie

DIMANCHE
24 MARS

JEUNESSE



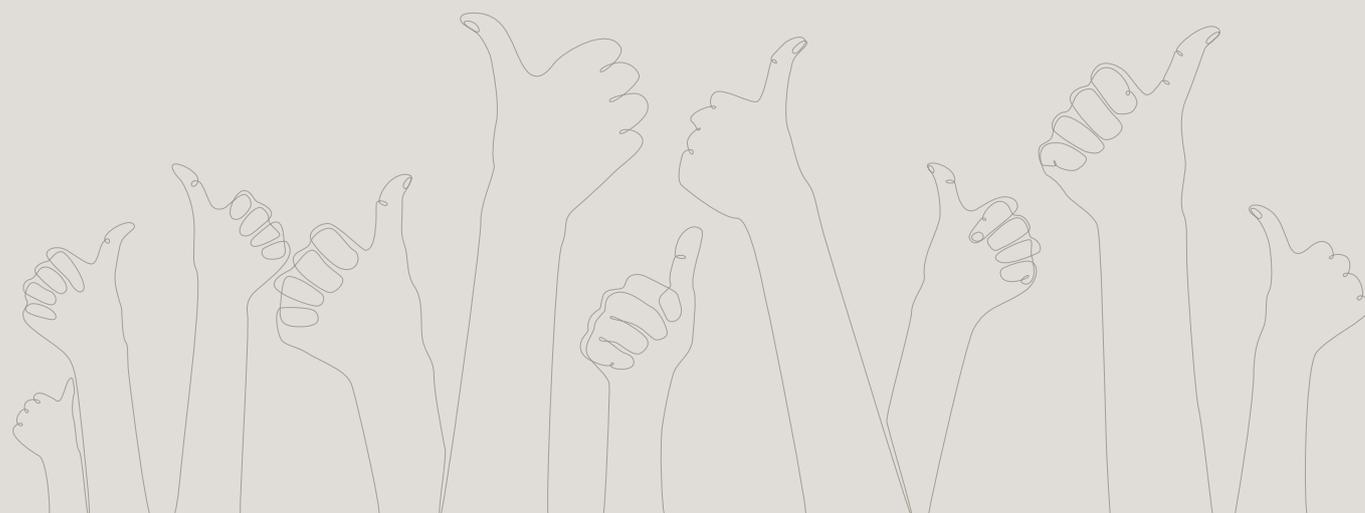
Olympiades des enfants
À partir de 14h - Parc de La Chesnaie
(sera reporté au 28 avril
en cas de mauvais temps)

DIMANCHE
31 MARS

JEUNESSE



Chasse aux œufs & Carnaval
avec Jeux de Mômes
Parc de La Baronnie





Vous trouverez inséré dans ce numéro de La Gazette, **le projet de charte communale et les engagements pour le bon usage des écrans.**